

**В заявлении указываются
следующие обязательные
реквизиты и сведения:**

- сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица);
- данные о месте нахождения заявителей (адрес регистрации по месту жительства, адрес места фактического проживания, почтовые реквизиты, контактные телефоны);
- предмет обращения;
- количество представленных документов;
- дата подачи заявления;
- подпись лица, подавшего заявление.

**К заявлению прилагаются следующие
документы:**

1. Материалы (проработка) по обоснованию предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования;
2. Копия документа, удостоверяющего личность (физического лица, представителя юридического лица);
3. Копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического либо юридического лица, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);
4. Копии правоустанавливающих документов на земельный участок, право на который не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
5. Копии правоустанавливающих документов на объект капитального строительства, право на который не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

**Место нахождения МФЦ
в г. Зея:**



мкр. Светлый, д. 19/1

(416 58) 3 01 83

zeya@mfc-amur.ru

График работы: пн-пт с 8:00 – 18:00

**Информация о специалистах,
осуществляющих предоставление
муниципальной услуги:**

Подготовка возврата заявления, мотивированного отказа в предоставлении муниципальной услуги, подготовка постановления администрации города Зеи – специалисты Управления архитектуры и градостроительства.

Адрес: ул. Мухина, д. 217, каб. 101

Часы работы с посетителями:

-среда 14:00 – 17:00

-пятница 9:00 – 13:00

Телефон:

для справок (41658) 2-16-19

(416 58) 2 14 09 – начальник управления;



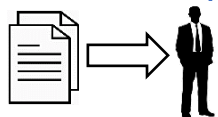
**«Предоставление разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного
участка и (или) объекта
капитального строительства»
г. Зея**

ПАМЯТКА ДЛЯ ЗАЯВИТЕЛЯ
по получению муниципальной услуги
«Предоставление разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного
участка и (или) объекта капитального строительства
на территории муниципального образования город
Зея»

Для получения муниципальной услуги заявитель направляет заявление одним из следующих способов:

» 1 шаг

Подача ЗАЯВКИ



Соберите необходимый пакет документов и заполните заявление

Ознакомиться с перечнем документов и получить форму заявления Вы можете:

1. МФЦ г. Зея (мкр. Светлый, д. 19/1);
2. На сайте администрации города (admzeya.amurobl.ru) в разделе Деятельность/Муниципальные услуги/Управление архитектуры и градостроительства;
3. Ул. Мухина, д. 217 (каб. 101)



Подача заявки с приложением необходимого пакета документов одним из следующих способов:

1. МФЦ г. Зея лично;
2. По почте (г. Зея, ул. Мухина, 217);
3. На электронную почту – mail@admzeya.ru
4. Администрация города Зеи лично (ул. Мухина 217, каб. 101)

» 2 шаг

Подготовка документов для рассмотрения Комиссией

Управление архитектуры и градостроительства

Проверяет правильность (полноту) заполнения заявления, наличие обязательных приложений и передает документы в Комиссию по Правилам землепользования и застройки – 30 дней.

» 3 шаг

Принятие решения о предоставлении разрешения или об отказе

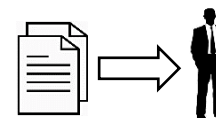
Исполнителями муниципальной услуги являются:

Управление архитектуры и градостроительства

- подготовка мотивированного отказа – 120 рабочих дней;
- подготовка и выдача разрешения – 120 рабочих дней.

» 4 шаг

Выдача ДОКУМЕНТОВ



Выдача документов заявителю

Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и/или объекта капитального строительства;

ЛИБО

Мотивированный отказ в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и/или объекта капитального строительства.

Документ выдается заявителю или его уполномоченному лицу на основании доверенности или направляется заявителю по адресу, содержащемуся в

Способы получения:

1. В МФЦ г. Зеи
2. В Управлении архитектуры и градостроительства.