



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЗЕИ
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.10.2017

г. Зея

№ 1324

**Об утверждении муниципальной программы
«Формирование современной городской среды на территории
города Зеи на 2018-2022 годы»**

В целях улучшения условий проживания населения города Зеи, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 №691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы»

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы».
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2018 года, подлежит обнародованию на официальном сайте города Зеи.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Зеи А.Н. Чайку.

Исполняющий обязанности
главы администрации города

Р.А. Ункунов

Утверждена постановлением
администрации города Зеи
от « 27 » 10 2017 г.

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЗЕИ НА 2018 -2022 ГОДЫ»

I. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЗЕИ НА 2018-2022 ГОДЫ»

Ответственный исполнитель Программы	Управление архитектуры и градостроительства администрации города Зеи
Участники Программы	Управление архитектуры и градостроительства администрации города Зеи, администрация города Зеи, муниципальное бюджетное учреждение «Единая служба по благоустройству города Зеи» (далее МБУ «ЕСПБ»), лица – победители процедуры определения поставщика (исполнителя, подрядчика).
Цель Программы	Повышение качества и комфорта городской среды на территории города Зеи.
Задачи Программы	1. Обеспечение формирования единого облика на территории города Зеи; 2. Создание, содержание и развитие объектов благоустройства на территории города Зеи, включая объекты, находящиеся в частной собственности, и прилегающие к ним территории; 3. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству на территории города Зеи.
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	Увеличение количества благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов и территорий общего пользования.
Срок реализации Программы	2018-2022 годы
Объемы бюджетных ассигнований	Общий объем средств, направляемых на реализацию муниципальной программы, составляет

Программы	<p>7500 тыс. рублей, в том числе: в том числе по годам: 2018 год – 1500 тыс.руб.; 2019 год – 1500 тыс.руб.; 2020 год – 1500 тыс.руб.; 2021 год – 1500 тыс.руб.; 2022 год – 1500 тыс.руб.;</p> <p>Планируемый объем финансирования за счет средств городского бюджета составляет 7500 тыс. руб., в том числе по годам: 2018 год – 1500 тыс.руб.; 2019 год – 1500 тыс.руб.; 2020 год – 1500 тыс.руб.; 2021 год – 1500 тыс.руб.; 2022 год – 1500 тыс.руб.;</p> <p>Планируемый объем финансирования за счет средств областного бюджета составляет 0 тыс. руб. в том числе по годам: 2018 год - 0 тыс.руб.; 2019 год - 0 тыс.руб.; 2020 год - 0 тыс.руб.; 2021 год - 0 тыс.руб.; 2022 год - 0 тыс.руб.;</p> <p>Планируемый объем финансирования за счет средств федерального бюджета составляет 0 тыс. руб. в том числе по годам: 2018 год - 0 тыс.руб.; 2019 год - 0 тыс.руб.; 2020 год - 0 тыс.руб.; 2021 год - 0 тыс.руб.; 2022 год - 0 тыс.руб.</p>
Ожидаемые результаты реализации Программы	<p>Количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов - 6 ед.;</p> <p>доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий - 2,8 %;</p> <p>количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования 7 ед.;</p> <p>площадь благоустроенной муниципальной территории общего пользования 243012 тыс. кв.м;</p> <p>доля площади благоустроенных муниципальных территорий от общего количества территорий общего пользования - 100 %;</p>

II. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА ЗЕИ

Одним из основных направлений деятельности органов местного самоуправления в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» является решение вопросов благоустройства территории, создание современной городской среды, как одного из составляющих элементов комплексного развития территории, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение эстетического состояния территории.

Настоящая Программа разработана с целью повышения уровня комплексного благоустройства в части улучшения состояния дворовых территорий, включая покрытия тротуаров, внутриквартальных проездов, автомобильных парковок, благоустройства и озеленения зон отдыха, а также благоустройства и освещения общественных пространств (места массового посещения, наиболее посещаемые территории общего пользования) города Зеи.

По состоянию на 01.01.2017 года в городе Зее насчитывается 210 многоквартирных жилых домов. Асфальтобетонное покрытие большинства придомовых территорий имеет значительный физический износ. Уровень благоустройства, прежде всего, определяет комфортность проживания жителей города. В ряде кварталов города Зеи ливневая канализация отсутствует, так как ее устройство не предусматривалось проектом.

На многих дворовых территориях отсутствуют скамейки, урны, беседки, состояние детских игровых площадок неудовлетворительное, дорожное покрытие разрушено, утрачен внешний облик газонов.

Большинство территорий требуют комплексного благоустройства, включающего в себя ремонт и замену детского оборудования, установку элементов малых архитектурных форм, устройство пешеходных дорожек, реконструкцию элементов озеленения (газоны, клумбы).

Недостаточное количество стоянок для личного транспорта приводит к самовольному хаотичному размещению автомобильного транспорта на территориях детских игровых площадок, газонах. Территории дворов превращаются в автостоянки и вызывают негодование жителей.

Дворовые территории многоквартирных домов и проезды к дворовым территориям являются важнейшей составной частью транспортной системы.

От уровня транспортно-эксплуатационного состояния дворовых территорий и проездов во многом зависит качество жизни населения.

Без благоустройства дворов благоустройство города не может носить комплексный характер и эффективно влиять на повышение качества жизни населения.

Необходимо проведение целенаправленной работы по благоустройству дворовых территорий.

Внешний облик города, его эстетический вид во многом зависят от

степени благоустроенности общественных территорий, от площади озеленения.

Озелененные территории вместе с насаждениями и цветниками создают образ города, формируют благоприятную и комфортную городскую среду для жителей и гостей города, выполняют рекреационные и санитарно-защитные функции. Они являются составной частью природного богатства города и важным условием его инвестиционной привлекательности.

На территории города Зеи имеется 7 муниципальных территорий общего пользования - парки, скверы, площади.

Для обеспечения благоустройства муниципальных территорий общего пользования целесообразно проведение следующих мероприятий:

оборудование малыми архитектурными формами, фонтанами, иными некапитальными объектами;

устройство пешеходных дорожек;

освещение территорий, в т. ч. декоративное;

обустройство площадок для отдыха, детских, спортивных площадок;

установка скамеек и урн, контейнеров для сбора мусора;

оформление цветников.

Выполнение всего комплекса работ, предусмотренных муниципальной программой, создаст условия для благоустроенности и придания привлекательности объектам общего пользования города Зеи.

К решению проблем благоустройства дворовых территорий и наиболее посещаемых территорий общего пользования необходим программно-целевой подход, так как без комплексной системы благоустройства городского округа невозможно добиться каких-либо значимых результатов в обеспечении комфортных условий для деятельности и отдыха жителей.

Мониторинг состояния сферы благоустройства на территории города Зеи, представлен в приложении № 1 к муниципальной программе.

III. ПРИОРИТЕТЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Формирование комфортной городской среды является одним из приоритетных направлений развития города.

Данные приоритеты стали основой определения цели и задач муниципальной программы.

Целью Программы является повышение качества и комфорта городской среды на территории города Зеи.

Задачи Программы направлены на достижение вышеуказанной цели, заключаются в обеспечении формирования единого облика на территории города Зеи, создания, содержания и развития объектов благоустройства на территории города Зеи, включая объекты, находящиеся в частной собственности и прилегающие к ним территории, повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству на территории города Зеи.

Для реализации мероприятий программы подготовлены следующие

документы и материалы:

1) Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Программу, утвержденный постановлением администрации города Зеи от 14.08.2017 № 962 «О мерах по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»;

2) Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении общественной территории в Программу, утвержденный постановлением администрации города Зеи от 14.08.2017 № 962 «О мерах по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»;

3) Порядок общественного обсуждения проекта Программы, утвержденный постановлением администрации города Зеи от 14.08.2017 № 962 «О мерах по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»;

4) Перечень основных мероприятий муниципальной программы приведен в приложении № 2 к муниципальной программе.

5) Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству, представлен в приложении № 3 к муниципальной программе. Минимальный перечень работ по благоустройству, утвержден Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального и областного бюджетов и включает следующие виды работ:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка скамеек, урн.

6) Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав минимального перечня таких работ, представлена в приложении № 4 к муниципальной программе;

7) Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включаемых в муниципальную программу «Формирования современной

городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы» представлен в приложении № 5 к муниципальной программе»;

8) Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования города Зеи, на которых планируется благоустройство в 2018- 2022 годах, представлен в приложении № 6 к муниципальной программе.

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, формируется в соответствии с постановлением администрации города Зеи от 14.08.2017 № 962 «О мерах по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды».

Включение дворовой территории в муниципальную программу без решения заинтересованных лиц не допускается.

Очередность благоустройства определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в выполнении указанных работ в муниципальной программе.

Физическое состояние дворовой территории и необходимость ее благоустройства определены по результатам инвентаризации дворовой территории, проведенной в порядке, установленном постановлением администрации города Зеи от 25.07.2017 № 887;

9) Адресный перечень общественных территорий, расположенных на территории муниципального образования города Зеи, на которых планируется благоустройство в 2018- 2022 годах, представлен в приложении №7 муниципальной программе.

Перечень общественных территорий формируется в соответствии с постановлением администрации города Зеи от 14.08.2017 № 962 «О мерах по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»;

Физическое состояние общественной территории и необходимость ее благоустройства определена по результатам инвентаризации общественной территории, проведенной в порядке, установленном постановлением администрации города Зеи от 25.07.2017 № 887.

Очередность благоустройства общественных пространств определяется ежегодно по этапам с учетом мнения граждан.

10) Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству не позднее 2022 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с администрацией города Зеи, представлен в приложении № 8 к

муниципальной программе;

11) Адресный перечень индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, подлежащих благоустройству не позднее 2022 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с администрацией города Зея, представлен в приложении № 9 к муниципальной программе.

IV. ПРОГНОЗ ОЖИДАЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Реализация мероприятий по благоустройству дворовых территорий и муниципальных территорий общего пользования осуществляется на основании муниципальных контрактов (договоров) на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд, заключенных в порядке, установленном законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В результате выполнения запланированных мероприятий программы:

- количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов - 6 ед.;

- доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий — 2,8 %;

- количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования 7 ед.;

- площадь благоустроенной муниципальной территории общего пользования 243012 тыс. кв.м;

- доля площади благоустроенных муниципальных территорий от общего количества территорий общего пользования - 100 %;

V. СОСТАВ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ, ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Решение задачи, поставленной программой, обеспечивается посредством реализации основного мероприятия «Реализация мероприятий в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды».

Основное мероприятие включает в себя следующее мероприятие «Формирование современной городской среды (благоустройство дворовых и общественных территорий)».

В результате выполнения запланированных мероприятий программы к 2022 году будут благоустроены 6 дворовых территорий, выполнен ремонт дворовых проездов, обеспечено освещение и проведены работы по обустройству территории общего пользования на площади 243012 тыс. кв. м.

Необходимым условием реализации Программы является проведение мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий, обеспечивающих физическую, пространственную и информационную доступность зданий, сооружений и общественных территорий для инвалидов

и других маломобильных групп населения.

Для создания комфортных условий обеспечения доступности для маломобильных групп населения работы будут проведены в соответствии со статьей 15 Федерального закона № 181-ФЗ от 24 ноября 1995 года «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и в соответствии со сводом правил № СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

VI. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Общий объем финансирования муниципальной программы на 2018-2022 годы составляет 7500 тыс. рублей, в том числе средства городского бюджета 7500 тыс. рублей, областного бюджета - 0 тыс. рублей, федерального бюджета составит - 0 тыс. рублей.

Финансирование и сроки выполнения мероприятий программы могут корректироваться в течение всего срока реализации программы.

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы на 2018-2022 годы, представлено в приложение № 10 к муниципальной программе.

VII. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ КОНТРОЛЯ И КООРДИНАЦИИ ЗА ХОДОМ ВЫПОЛНЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

В целях осуществления общественного контроля и координации реализации муниципальной программы на территории города Зеи постановлением администрации города Зеи от 14.08.2017 № 963 утверждена общественная комиссия по благоустройству и формированию современной городской среды на территории города Зеи, состоящая из представителей органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций для организации такого обсуждения, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией муниципальной программы после ее утверждения в установленном порядке.

Организация деятельности общественной комиссии осуществляется в соответствии с Положением об общественной комиссии по благоустройству и формированию современной городской среды на территории города Зеи по подготовке и реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы».

Общественный контроль за формированием и реализацией муниципальной программы со стороны граждан и организаций осуществляется в процессе обсуждения проекта муниципальной программы и обсуждения дизайн - проектов.

Контроль за соблюдением муниципальным образованием город Зея условий предоставления субсидий осуществляется министерством жилищно-коммунального хозяйства Амурской области.

Состояние сферы благоустройства на территории города Зеи

№	Наименование показателя	Единица измерения	Значения на 01.01.2018	Значения на 01.01.2019	Значения на 01.01.2020	Значения на 01.01.2021	Значения на 01.01.2022
1	Количество дворовых территории	ед.	210				
2	Количество благоустроенных дворовых территории	ед.	0				
3	Площадь дворовых территорий	кв.м	567762				
4	Площадь благоустроенных дворовых территорий	кв.м	0				
5	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий	%	0				
6	Количество территорий общего пользования	ед.	7				
7	Количество благоустроенных	ед.	6				

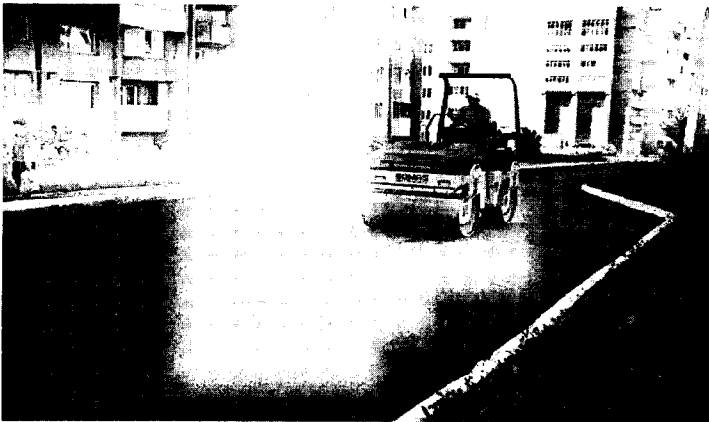
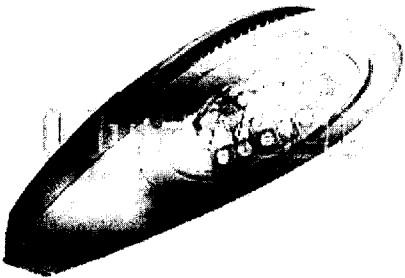
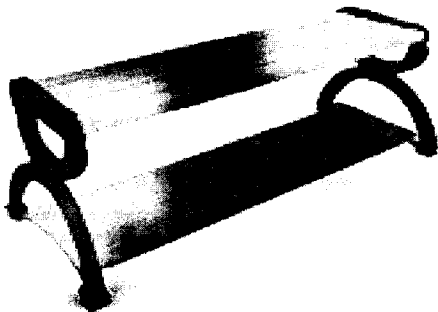
	территорий общего пользования						
8	Площадь территорий общего пользования	кв.м	243012				
9	Площадь благоустроенных территорий общего пользования	кв.м	191014				
10	Доля площади благоустроенных территорий общего пользования	%	78				

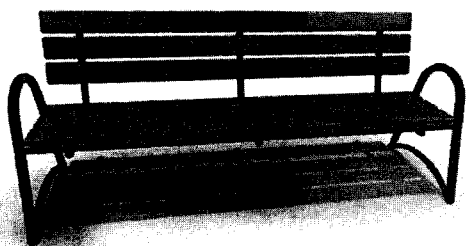
ПЕРЕЧЕНЬ
основных мероприятий муниципальной программы

Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Основные направления реализации (заполняется после проведения и принятия заявок)	Связь с показателями Программы
		начала реализации	окончания реализации			
Задача Создание, содержание и развитие объектов благоустройства на территории города Зеи, включая объекты, находящиеся в частной собственности и прилегающие к ним территории;						
Основное мероприятие 1. Реализация мероприятий в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»	Управление архитектуры и градостроительства администрации города Зеи	2018	2022			Количество благоустроенных дворовых и общественных территорий
Мероприятие 1.1 Формирование современной городской среды (благоустройство дворовых и общественных территорий)	Управление архитектуры и градостроительства администрации города Зеи	2018	2022	Количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов - 6 ед.; доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего	Будет выполнен ремонт дворовых проездов (асфальтирование, оборудование водоотведения); обеспечено освещение дворовых территорий.	

				<p> количества дворовых территорий - 2,8 %; количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования 7 ед.; площадь благоустроенной муниципальной территории общего пользования 243012 тыс. кв.м; доля площади благоустроенных муниципальных территорий от общего количества территорий общего пользования - 100 %; </p>		
--	--	--	--	---	--	--

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству

Виды работ	
1. Ремонт дворовых проездов	
	
2. Обеспечение освещения дворовых территорий	
	Светильник светодиодный уличный Характеристики: Номинальное напряжение с 170 В по 260В. Степень защиты IP65; Способ монтажа – консольный
3. Установка скамеек	
	Скамья без спинки Характеристики: Длина скамейки - не менее 1,5 м; Ширина - не менее 380 мм; Высота - не менее 600 мм.



Скамья со спинкой

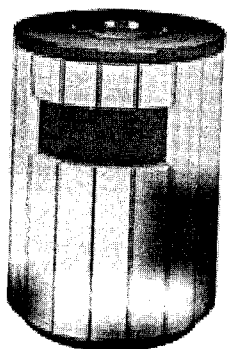
Характеристики:

Длина скамейки - не менее 2,0 м;

Ширина - не менее 450 мм;

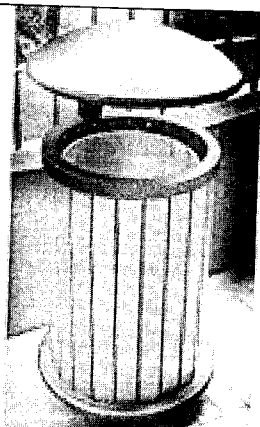
Высота - не менее 600 мм.

4. Установка урн



Урна

размер 0,4*0,4*0,8



Урна

размер 0,6*0,35*0,9

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав минимального перечня таких работ

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	стоимость с НДС, рублей
Ремонт дворовых проездов			
1	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных	м ³ конструкций	130,45
2	Разборка покрытий и оснований щебеночных	м ³ конструкций	12,1
3	Разборка покрытий и оснований цементно-бетонных	м ³ конструкций	56,0
4	Разборка бортовых камней на бетонном основании	м	0,27
5	Планировка площадей механизированным способом, группа грунтов 2	м ² спланирован ной площади	0,21
6	Уплотнение грунта вибрационными катками 2,2 т на первый проход по одному следу при толщине слоя 25 см	м ³ уплотненного грунта	2,5
7	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов 1-2	м ³ уплотненного грунта	7,3
8	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	м ³ материала основания (в плотном теле)	44,4
9	Устройство оснований толщиной 15 см из щебня фракции 40-70 мм при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см ²) однослойных	м ² основания	40,62
10	Устройство оснований толщиной 15 см из щебня фракции 40-70 мм при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см ²) нижнего слоя двухслойных	м ² основания	36,95

11	Устройство оснований толщиной 15 см из щебня фракции 40-70 мм при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см ²) верхнего слоя двухслойных	м ² основания	43,47
12	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня	м ³ материала основания (в плотном теле)	70,0
13	Установка бортовых камней бетонных при цементобетонных покрытиях	м бортового камня	60,88
14	Установка бортовых камней бетонных при других видах покрытий	м бортового камня	76,18
15	Розлив вяжущих материалов	1 т	2632,10
16	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупнозернистых, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м ³	м ² покрытия	39,3
17	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых типа АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м ³	м ² покрытия	41,63
18	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых типа АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м ³	м ² покрытия	40,48
19	Устройство бетонных плитных проездов с заполнением швов песком	м ² тротуара	119,64
Обеспечение освещения дворовых территорий			
1	Установка железобетонных опор ВЛ 0,38; 6-10 кВ с траверсами без приставок одностоечных	1 опора	356,95
2	Подвеска изолированных проводов ВЛ 0,38 кВ с помощью механизмов	1 км изолированного провода с несколькими жилами при 30 опорах	2266,52
3	Кабель до 35 кВ с креплением накладными скобами, масса 1 м кабеля до 0,5 кг	м кабеля	38,7

4	Устройство ввода в здание в стальной трубе, провод сечением до 16 мм ² , количество проводов в линии 3	1 шт.	1001,82
5	Провода самонесущие изолированные для воздушных линий электропередачи с алюминиевыми жилами марки СИП-4 2х25-0,6/1,0	м.	16,0
6	Кронштейны специальные на опорах для светильников сварные металлические, количество рожков 1	шт.	440,51
7	Анкерный клиновый зажим DN 123,	шт.	124,87
8	Фасадное крепление для СИП SF 20	шт.	124,00
9	Кронштейн КС2	шт.	791,35
10	Заземляющий проводник Зпб	м.	130,00
11	Светильник под натриевую лампу ДНаТ для наружного освещения: консольный ЖКУ-02-250-003 У1, со стеклом	шт.	312,23
12	Стойка опоры освещения	шт.	10000,00
установка скамеек			
1	установка скамьи без спинки	шт.	5192,5
2	установка скамьи со спинкой	шт.	6926,6
установка урн			
1	установка урны	шт.	3849,16

Порядок
разработки, обсуждения, согласования с заинтересованными лицами и
утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий,
включенных в муниципальную программу «Формирование современной
городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы»

1. Общие положения

1. Настоящий порядок устанавливает процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включаемых в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы».

2. Дизайн-проект – проект благоустройства дворовой территории, содержащий текстовое и визуальное описание предлагаемых к выполнению работ и мероприятий, перечень (в том числе в виде соответствующих визуальных изображений) элементов благоустройства (скамьи, урны, детские и спортивные площадки, ограждения), предлагаемые к размещению на соответствующей дворовой территории.

2. Разработка дизайн-проектов

2.1. Дизайн-проект разрабатывается с учетом единого подхода к формированию современной комфортной городской среды. Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ:

2.1.1. Для дворовых территорий — схема благоустройства дворовой территории, в виде соответствующих визуализированных изображений элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории.

2.1.2. Для общественных территорий — текстовая (описательная) часть и графическая часть, в том числе в виде визуализированных изображений предлагаемого проекта.

Текстовая часть включает в себя следующие разделы:

- общая пояснительная записка;
- фотофиксация и описание существующих объектов;
- описание творческой концепции, ее основной идеи и смысловой направленности с учетом зонирования территорий благоустройства по возрастному принципу (площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, подростков, площадки для отдыха взрослого населения, спортивные площадки и т.п.).

Графическая часть включает в себя:

- схему планировочной организации земельного участка;
- ситуационный план с указанием инженерных коммуникаций;
- план расстановки малых архитектурных форм и оборудования;

- спецификацию малых архитектурных форм и элементов.

2.2. При разработке дизайн-проектов следует учитывать следующие условия:

- сложившуюся застройку;

- сеть пешеходных пространств на дворовых и общественных территориях следует формировать как единую общегородскую систему, взаимоувязанную с функционально-планировочной организацией города и окружающим ландшафтом;

- при выборе цветового решения необходимо учитывать цветовые контрасты, функциональные зоны, влияние географического расположения на колористическое решение, повышение информативности и комфортности среды.

2.3. Для системного решения градостроительных проблем города и создания многообразия и высоких эстетических качеств застройки необходимо отдавать предпочтение комплексному благоустройству дворовых и общественных территорий с целью гармонизации городской среды, завершенности городской застройки, архитектурно-пространственной связи старых и новых элементов благоустройства.

3. Обсуждение дизайн-проектов

3.1. Разработка дизайн-проектов в отношении дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства территории города Зеи, требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

В составе дизайн-проекта благоустройства должны учитываться мероприятия по обеспечению физической, пространственной, информационной доступности дворовых и (или) общественных территорий для инвалидов и маломобильных групп населения.

3.2. Дизайн-проекты благоустройства дворовых территорий разрабатываются управляющими организациями, собственниками жилья, проходят общественные обсуждения на общих собраниях жильцов многоквартирных домов.

Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории.

Все решения, касающиеся обсуждения благоустройства дворовых территорий принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих многоквартирных домов. При необходимости и в особо спорных случаях рекомендуется повторно проводить общественные обсуждения, до достижения консенсуса между всеми заинтересованными сторонами.

3.3. Дизайн-проект по благоустройству общественных территорий разрабатывается администрацией города Зеи и размещается на официальном сайте города Зеи

3.4. Жители города Зеи могут подавать в письменном виде обращения о согласовании или о несогласовании дизайн-проекта благоустройства общественной территории, предложенного к обсуждению, в свободной форме.

3.5. Обращения принимаются управлением архитектуры и градостроительства администрации города Зеи (далее – УАиГ) в среду с 14.00 до 17.00 вторник и пятницу с 09.00 до 13.00 по адресу: г. Зея, ул. Мухина, 217, каб. 103.

3.6. Поступающие обращения подлежат обязательной регистрации в журнале учета входящей корреспонденции.

3.7. В случае отсутствия обращений о согласовании или о несогласовании дизайн-проекта, предлагаемого к обсуждению, соответствующее решение принимает общественная комиссия по благоустройству и формированию современной городской среды на территории города Зеи (далее - Комиссия).

4. Согласование и утверждение дизайн-проектов

4.1. Согласование дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий осуществляется уполномоченными лицами из числа собственников помещений, указанных в предложениях на участие в отборе дворовых территорий для включения в муниципальную программу, по итогам общественных обсуждений на общих собраниях жильцов многоквартирных домов.

4.2. Согласование дизайн-проекта благоустройства общественных территорий принимается по итогам общественного обсуждения, учитывая заключение Комиссии.

4.3. Дизайн-проект после согласования заинтересованными лицами утверждается Комиссией и оформляется в виде протокола заседания Комиссии.

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов,
расположенных на территории города Зеи, на которых планируется благоустройство
в 2018- 2022 годах

№№ п/п	Адрес дворовой территории (с указанием управляющей организации, ТСЖ)	Площадь дворовой территории	Подлежит благоустройству в указанный период				
			2018	2019	2020	2021	2022
	ООО «Городские коммунальные системы»						
1	мкр. Светлый, д.1	6619					
2	мкр. Светлый, д.2	5994					
3	мкр. Светлый, д.3	6816					
4	мкр. Светлый, д.4	4178					
5	мкр. Светлый, д.5	4178					
6	мкр. Светлый, д.6	3748					
7	мкр. Светлый, д.7	6198					
8	мкр. Светлый, д.8	6754					
9	мкр. Светлый, д.9	4484					
10	мкр. Светлый, д.10	4080					
11	мкр. Светлый, д.11	5588					
12	мкр. Светлый, д.12	5794					
13	мкр. Светлый, д.13	6070					
14	мкр. Светлый, д.14	3439					
15	мкр. Светлый, д.15	2258					
16	мкр. Светлый, д.16	2428					
17	мкр. Светлый, д.17	2266					
18	мкр. Светлый, д.18	2384					
19	мкр. Светлый, д.19	4162					
20	мкр. Светлый, д.20	6266					
21	мкр. Светлый, д.21	6269					
22	мкр. Светлый, д.22	6281					
23	мкр. Светлый, д.23	4037					
24	мкр. Светлый, д.24	4027					
25	мкр. Светлый, д.25	3983					

26	мкр. Светлый, д.26	4019					
27	мкр. Светлый, д.27	6153					
28	мкр. Светлый, д.28	6239					
29	мкр. Светлый, д.29	6229					
30	мкр. Светлый, д.31	3238					
31	мкр. Светлый, д.32	5667					
32	мкр. Светлый, д.33	3730					
33	мкр. Светлый, д.34	3417					
34	мкр. Светлый, д.35	5493					
35	мкр. Светлый, д.36	2809					
36	мкр. Светлый, д.40	6357					
37	мкр. Светлый, д.41	3438					
38	мкр. Светлый, д.42	3928					
39	мкр. Светлый, д.43	5208					
40	мкр. Светлый, д.45	6514					
41	мкр. Светлый, д.46	4862					
42	мкр. Светлый, д.47	6536					
43	мкр. Светлый, д.49	5177					
44	мкр. Светлый, д.51	5138					
45	мкр. Светлый, д.52	4020					
46	мкр. Светлый, д.55	4941					
47	мкр. Светлый, д.60а	4678					
48	мкр. Светлый, д.60б						
49	мкр. Светлый, д.61	5164					
50	мкр. Светлый, д.75	6668					
51	мкр. Светлый, д.77	4768					
52	мкр. Светлый, д.79	4684					
53	мкр. Светлый, д.81	2966					
54	мкр. Светлый, д.83	6809					
55	ул. Октябрьская, 1	1304					
56	ул. Октябрьская, 2	404					
57	ул. Октябрьская, 2а	1402					
58	ул. Октябрьская, 3	1401					
59	ул. Октябрьская, 5	1486					
60	ул. Октябрьская, 8	1775					
61	ул. Октябрьская, 9	795					
62	ул. Октябрьская, 10	1774					
63	ул. Октябрьская, 11	1348					
64	ул. Октябрьская, 12	1846					

65	ул. Октябрьская, 13	1275					
66	ул. Октябрьская, 14	1486					
67	ул. Октябрьская, 16	1327					
68	ул. Октябрьская, 17	1460					
69	ул. Октябрьская, 18	1546					
70	ул. Октябрьская, 19	1405					
71	ул. Октябрьская, 20	1494					
72	ул. Октябрьская, 21	2049					
73	ул. Октябрьская, 22	1340					
74	ул. Октябрьская, 23	2346					
75	ул. Октябрьская, 25	1406					
76	ул. Октябрьская, 27	1385					
77	ул. Октябрьская, 29	1347					
78	ул. Октябрьская, 37	1471					
79	ул. Октябрьская, 45	1431					
80	ул. Октябрьская, 47	1190					
81	ул. Октябрьская, 49	1188					
82	ул. Октябрьская, 51	1207					
83	ул. Октябрьская, 53	800					
84	ул. Октябрьская, 55	1203					
85	ул. Октябрьская, 57	1196					
86	ул. Октябрьская, 59	1199					
87	ул. Октябрьская, 61	1189					
88	ул. Строительная, д.1	1599					
89	ул. Строительная, д.1а	404					
90	ул. Строительная, д.2	1253					
91	ул. Строительная, д.3	1504					
92	ул. Строительная, д.4	1534					
93	ул. Строительная, д.5	2063					
94	ул. Строительная, д.6	1278					
95	ул. Строительная, д.7	1731					
96	ул. Строительная, д.8	1295					
97	ул. Строительная, д.9	1817					
98	ул. Строительная, д.10	1315					
99	ул. Строительная, д.11	1800					
100	ул. Строительная, д.12	1906					
101	ул. Строительная, д.13	1523					
102	ул. Строительная, д.14	1322					
103	ул. Строительная, д.15	1216					

104	ул. Строительная, д.15/1	1598					
105	ул. Строительная, д.15/2	404					
106	ул. Строительная, д.16	1436					
107	ул. Строительная, д.18	1465					
108	ул. Строительная, д.31	1017					
109	ул. Строительная, д.33	1169					
110	ул. Строительная, д.34	1187					
111	ул. Строительная, д.36	1199					
112	ул. Строительная, д.38	1220					
113	ул. Строительная, д.39	1221					
114	ул. Строительная, д.40	754					
115	ул. Строительная, д.41	1265					
116	ул. Строительная, д.42	1202					
117	ул. Строительная, д.43	1238					
118	ул. Строительная, д.44	1179					
119	ул. Строительная, д.46	1182					
120	ул. Ленина, д.1д	1637					
121	ул. Ленина, д.3д	785					
122	ул. Ленина, д.5д	1500					
123	ул. Ленина, д.17/1	2104					
124	ул. Транспортная, д.8	5834					
125	пер. Сиреневый, д.11	2242					
	ООО «УК Энергия 3»						
1	пер. Боровинского д.17а	4763					
2	пер. Грековский, д.51	1756					
3	пер. Жуковский, д.14	1810					
4	пер. Жуковский, д.21	1592					
5	ул. Ленина, д.145	3137					
6	ул. Ленина, д.243	1171					
7	ул. Ленина, д.245	10017					
8	ул. Ленина, д.278	2249					
9	ул. Ленина, д.280	2926					
10	пер. Малых, д.45	3217					
11	ул. Набережная, 35/1	1486					
12	ул. Набережная, 36/1	1622					
13	ул. Набережная, 35/4	936					
14	ул. П.Осипенко, д.104	2102					
15	ул. П.Осипенко, д.108	1434					
16	пер. Пушкина, д.16	2887					

17	ул. Рабочая, 25	3103					
18	пер. Советский, д.46	1794					
19	мкр. Солнечный, д.3А	9405					
20	мкр. Солнечный, д.3Б						
21	мкр. Солнечный, д.3Г						
22	мкр. Солнечный, д.6	9562					
23	мкр. Солнечный, д.13	4445					
24	мкр. Солнечный, д.15	5182					
25	ул. Строительная, д.48	411					
26	пер. Школьный, д.90а	2536					
27	пер. Школьный, д.90б	2608					
28	пер. Школьный, д.91а	2000					
29	пер. Школьный, д.97	5546					
30	пер. Школьный, д.112	1906					
	ТСЖ "Вектор"						
1	мкр. Светлый, д.56	3181					
2	мкр. Светлый, д.57	6482					
3	мкр. Светлый, д.58	4631					
4	мкр. Светлый, д.59	4777					
	ООО «Заясервис»						
1	пер. Грековский, д.47	794					
2	пер. Грековский, д.49	2133					
3	пер. Грековский, д.53	794					
4	пер. Грековский, д.55	794					
5	пер. Грековский, д.57	794					
6	пер. Грековский, д.61	794					
7	мкр. Светлый, д.62	4515					
8	мкр. Светлый, д.63	4567					
9	мкр. Светлый, д.65	7316					
10	мкр. Светлый, д.66	6165					
11	мкр. Светлый, д.68	3467					
12	мкр. Светлый, д.69	5023					
13	мкр. Светлый, д.71	5205					
14	мкр. Светлый, д.72	3824					
15	мкр. Светлый, д.73	4252					
16	мкр. Светлый, д.86	4368					
17	пер.Советский, д.6	1903					
18	пер. Пушкина, д.20	4798					
19	ул. Уткина, д.118						

20	ул. Ленина, д.163	2762					
21	ул. Мухина, д.397	1413					
22	ул. Мухина, д.401	2562					
23	пер. Школьный, д.93/1	1910					
24	пер. Школьный, д.104	2699					
25	пер. Школьный, д.111	1634					
26	пер. Заревый, д.7	3557					
	ООО «УК Сантехник»						
1	пер. Школьный, д.106	1825					
2	пер. Школьный, д.110	1666					
3	ул. Рабочая, д. 23	3103					
4	ул. Строительная, д.77	246					
5	ул. Мухина, д.395	544					
		723					
6	пер. Грековский, д.59	2425					
	ООО «Управдом»						
1	ул. Мухина, д.399	2494					
	ООО «Городская управляющая компания»						
1	ул. Ленина, д.9д	777					
2	ул. Ленина, д.11д	777					
3	ул. Ленина, д.13д	2096					
4	ул. Ленина, д.15д	2099					
5	ул. Октябрьская, д.6	1451					
6	ул. Октябрьская, д.26	1259					
7	ул. Октябрьская, д.28	1197					
8	ул. Октябрьская, д.31	1609					
9	ул. Октябрьская, д.32	1720					
10	ул. Октябрьская, д.34	1700					
11	ул. Октябрьская, д.36	1000					
12	ул. Октябрьская, д.40	1200					
13	пер. Серова, д.17	2839					
14	ул. Строительная, д.2д	1400					
15	ул. Строительная, д.23	1305					
16	ул. Строительная, д.25	1279					
17	ул. Строительная, д.35	954					
18	ул. Строительная, д.47	1329					

Приложение № 7
к муниципальной программе

Адресный перечень общественных территорий, расположенных на территории
города Зеи, на которых планируется благоустройство в 2018- 2022 годах

№№ пп	Адрес общественной территории	Площадь общественно й территории	Подлежит благоустройству в указанный период				
			2018	2019	2020	2021	2022
1	Городской парк культуры и отдыха	147000					
2	Площадь Шохина	14750					
3	Площадь Гидростроителей	15859					
4	Площадь Коммунаров	7758					
5	Площадь Ленина	2457					
6	Площадь 100-летия города Зеи	3190					
7	Парк 40-летия Победы	51998					

Приложение № 8
к муниципальной программе

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству не позднее 2022 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с администрацией города Зеи

№ п/п	Адрес объекта

Адресный перечень индивидуальных жилых домов и земельных участков,
предоставленных для их размещения, подлежащих благоустройству не позднее 2022
года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с
администрацией города Зеи

№ п/п	Адрес объекта

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы на 2018-2022 годы

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, участник	Источник финансирования	Код бюджетной классификации				Объемы бюджетных ассигнований (тыс. рублей)					
			ГРБС	Рз Пр	ЦСР	ВР	Всего	2018	2019	2020	2021	2022
Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы»	Управление архитектуры и градостроительства администрации города Зеи	Всего					7500	1500	1500	1500	1500	1500
		Федеральный бюджет					0	0	0	0	0	0
		Областной бюджет					0	0	0	0	0	0
		Городской бюджет					7500	1500	1500	1500	1500	1500
Основное мероприятие 1. Реализация мероприятий в рамках приоритетного проекта «Формирование	Управление архитектуры и градостроительства администрации города Зеи	Всего					7500	1500	1500	1500	1500	1500
		Федеральный бюджет					0	0	0	0	0	0
		Областной бюджет					0	0	0	0	0	0

		Городской бюджет					7500	1500	1500	1500	1500	1500
Мероприятие 1.1 Формирование современной городской среды (благоустройство дворовых и общественных территорий)	Управление архитектуры и градостроительства администрации города Зеи	Всего					7500	1500	1500	1500	1500	1500
		Федеральный бюджет					0	0	0	0	0	0
		Областной бюджет					0	0	0	0	0	0
		Городской бюджет					7500	1500	1500	1500	1500	1500